

絶対に手を出してはいけない

副業4選



はじめに



■ 著作権について:本マニュアルと表記は、著作権法で保護されている著作物です。本マニュアルの著作権は発行者にあります。本マニュアルの使用に関しましては、下記の点にご注意ください。

■ 使用許諾契約書:本契約は、本マニュアルを入手した個人・法人(以下、甲と称す)とFTA運営事務局(以下、乙と称す)との間で合意した契約です。本マニュアルを甲が受け取り開封することにより、甲はこの契約に同意したことになります。

第1条本契約の目的:乙が著作権を有する本マニュアルに含まれる情報を、本契約に基づき甲が独占的に使用する権利を承諾するものです。

第2条禁止事項:本マニュアルに含まれる情報は、著作権法によって保護されています。甲は本マニュアルから得た情報を、乙の書面による事前許可を得ずして出版・講演活動および電子メディアによる配信等により一般公開することを禁じます。特に当ファイルを第三者に渡すことは厳しく禁じます。甲は、自らの事業、所属する会社および関連組織においてのみ本マニュアルに含まれる情報を使用できるものとします。

第3条損害賠償:甲が本契約の第2条に違反し、乙に損害が生じた場合、甲は乙に対し、違約金が発生する場合がございますのでご注意ください。

第4条契約の解除:甲が本契約に違反したと乙が判断した場合には、乙は使許諾契約書を解除することができるものとします。

第5条責任の範囲:本マニュアルの情報の使用の一切の責任は甲にあり、この情報を使って損害が生じたとしても一切の責任を負いません。

「人生は、不公平だ」

そう思いたくなるときがあります。

生まれや育ちがあります。

収入に違いがあります。

地位に違いがあります。

「最初から恵まれていて羨ましいな」と思い、ため息をつきたくなることでしょう。

しかし、そんな数多くの不公平がある中、どんな人も公平なものがあります。





それは「時間」です。

世界一の大金持ちでも、1日24時間です。

エジソンやアインシュタインのような偉人でも、1日24時間です。



世界一忙しいと言われる大統領や首相でも、1日24時間です。

時間だけは、あらゆる人に平等な資源です。

だからこそ、その貴重な時間を最大限活用するために、

誇大広告や詐欺まがいの副業情報に、惑わされてはいけません。

このマニュアルでは
「絶対に手を出してはいけない副業」を、客観的事実から、手を出してはいけない理由を交えて語っています。。

なぜ、手を出してはいけないのか。
各章で詳しく説明していきます。



①アフィリエイト





アフィリエイトと言うと、

「パソコン一台で稼げる」

「寝ている間にお金をチャリンチャリンと生んでくれる」

というイメージがあったかもしれません。

実際に昔は、アフィリエイト開始からたった1ヶ月で本業の給料を超えたという話や、3ヶ月で月収100万円を達成したという話を良く聞きました。



しかし、現在は明らかにアフィリエイトで稼ぐことは難しくなっています。

理由は、GOOGLEのアップデートや、参入者の激増。

そのせいで、現在ではアフィリエイトは、ある程度の収入が得られるようになるまでに一定の時間がかかります。



どれくらいかかるかというと、早い人でも6ヶ月。

遅い人だと1年。

平均的には1年ほど続けて、やっと収益化するかどうか、くらいかかるのが普通です。

参入障壁が低いのがメリットのビジネスですが、お金を稼ぎたいなら、おススメはできません。

要求される作業は膨大なので、取り組む方は必然と多くの時間と労力を費やすことになります。

だから、アフィリエイトを始めても、すぐに挫折するか、何年経っても稼げないという人も多いのです。

副業であれば、一日に割ける時間は、多くても3～4時間程度。

その時間を全てかけても、お金を稼げるようになるのは、いつになるかわかりません。



②転売





「きつい」「嫌われる」「競合が多い」の3K

安く仕入れて高く売る転売やせどりは「違法」「悪質」というイメージがあります。

実際は、最低限のルールさえ守れば、胸を張って商売ができる職業なのです。

しかし、ここ最近「転売ヤー」という言葉をよく聞くようになりましたよね。

世間は転売を「悪」と認識して、転売・せどりを撲滅させようとする動きが出ています。

現実として、ここ数年で転売やせどりの利益はかなり下がってしまいました。

海外から独自の輸入ルートを作って頑張っている人もいますが、転売・せどり初心者には難易度が高すぎます。



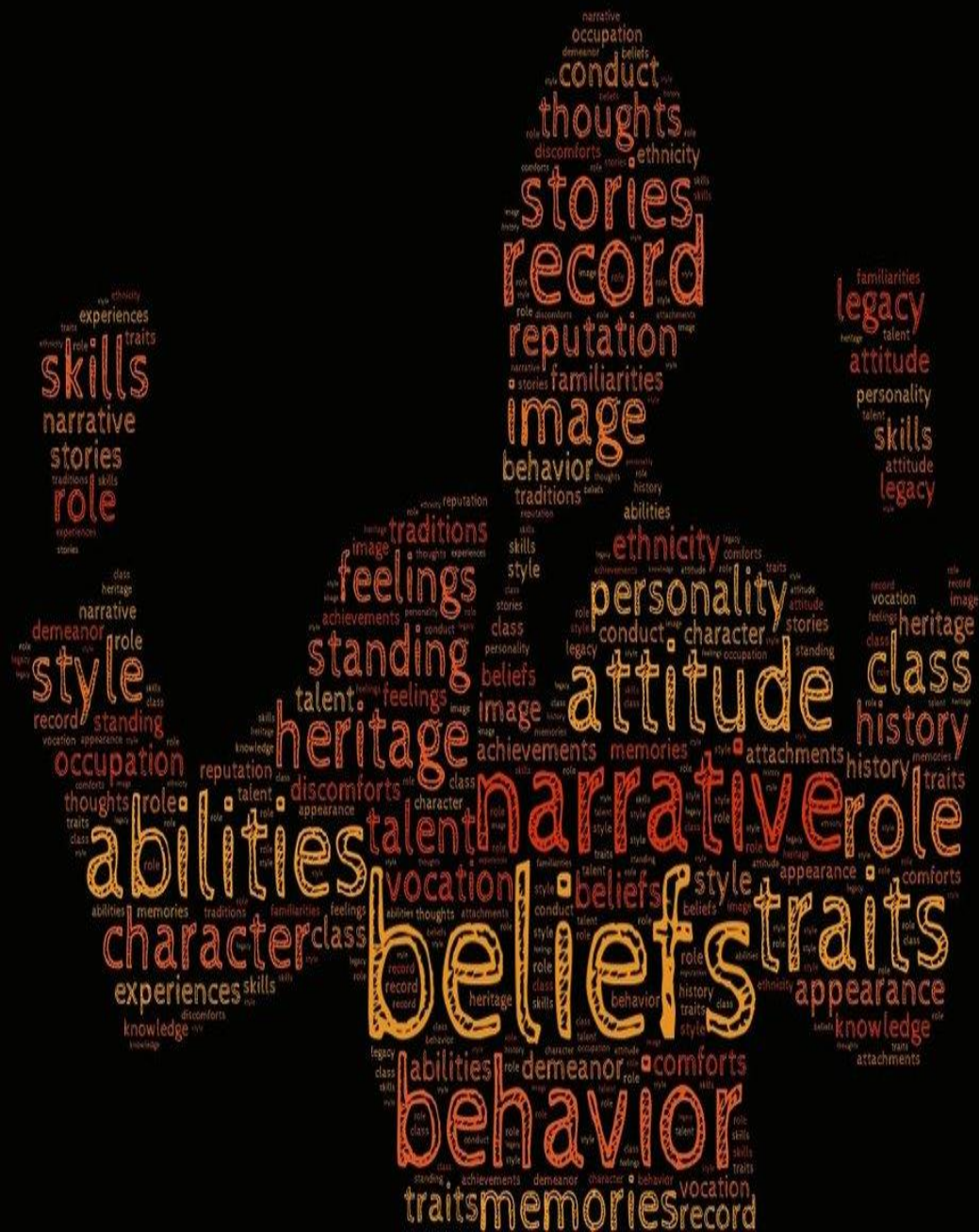
情報弱者からの搾取も多い業界

ただでさえ「転売＝悪」というイメージが根強く、転売商品を買わない消費者が増えているのに、果たして転売で稼ぐことはできるのでしょうか。

また、よく見かける転売で稼ぐコツの紹介動画やブログは、

「もっとたくさん稼ぐ方法を教えますよ！」と有料サロンへ誘導するケースがほとんどです。





主に、ライバルが増えてきて売り上げが落ちた転売ヤーがノウハウを教える代わりに会費を徴収しています。

これから今まで以上にせどりや転売の規制が厳しくなると予想しているので、

副業として収入を得るのはかなり難しくなってくるでしょう。

③ウェブライター&ウェブデザイナー



コロナで参入者が激増した 超レッドオーシャン市場

ここ最近では副業ブームですが、その中でも初心者に人気の1つに
「WEBライター」「WEBデザイナー」があります。

しかし、私はこれらもおすすめしません。

なぜなら、WEBライターは参入障壁が低く、なろうと思えばだれでもなれてしまうため、需要と供給のバランスがくずれて既に飽和状態にあります。



そのため、誰でもできそうな案件は応募が殺到しているのもよく見かけます。

つまり、常にライバルが登場するので今後ますます苦戦を強いられるのではないでしょううか。



WEBデザイナーもここ数年で一気に参入者が増加しました。

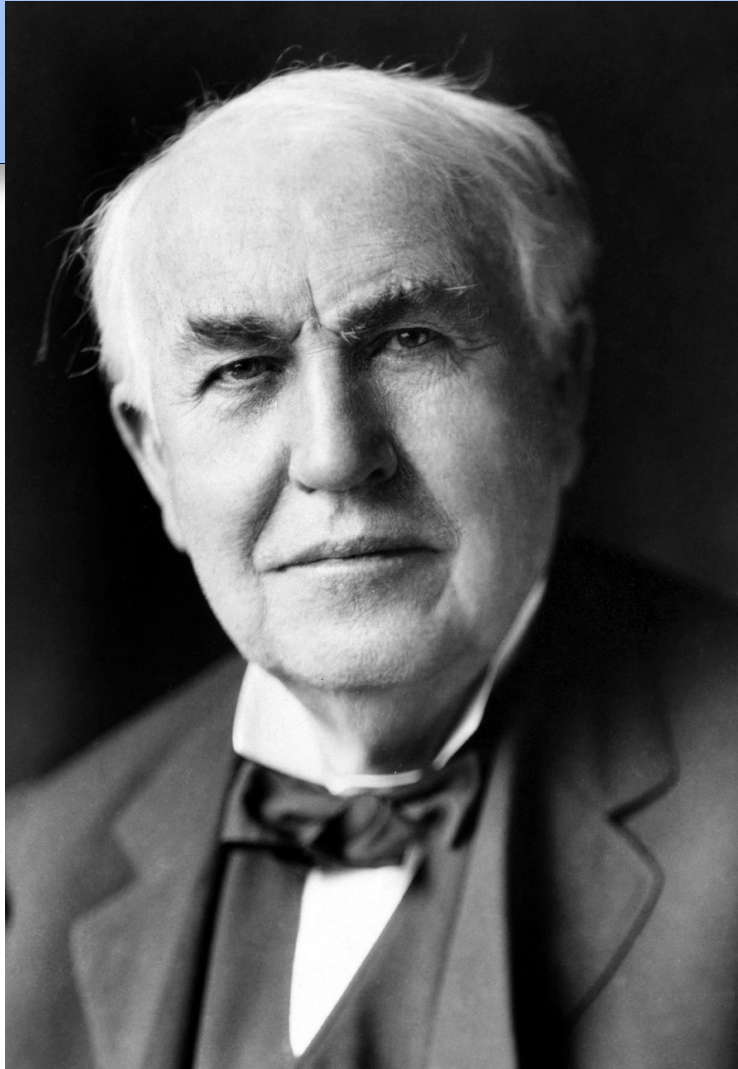
この背景には、有名ビジネスユーチューバーやインフルエンサーが「WEBデザイナーは、将来性の高い職業」としてオススしまくったからなのですが、

コロナウィルスの影響で景気の回復が見込めない昨今では、経験の少ないWEBデザイナーにお金を払う余裕が、企業にありません。

なので、これからWEBデザイナーとして仕事を探そうとしても、経験の少ない新人デザイナーは、仕事が取れないのが実情です。



④不動產投資





素人には厳しい不動産投資

- 空室リスク
 - 流動性が低い
 - 売買時に手間がかかる
 - 天災や事故などのリスク
- etc...

不動産投資には、これらのデメリットが存在します。

当然メリットも大きいですが、

利益を得るまでに、すごく経験と知識を必要とする稼ぎかたです。



また、もし不動産投資開始直後に、運悪く悪質物件を掴んでしまったら、目も当てられません。

これらのリスク・コストを承知の上で、
対策を取ればお金を稼げるのですが、正直、

「素人には難しい」

と答えざるをえません。

最後に



ネットには副業に関する情報が氾濫しています。

「この副業が初心者にも絶対おすすめ！」

「この副業に取り組んで、1ヶ月で〇〇万稼げました！」

どの副業でも同じようなことが言われています。



しかし、本当にそんなことがあり得るのでしょうか？

長年ビジネスに取り組んできている私から見ると、甚だ疑問です。

中には、明らかに詐欺まがいの誇大広告もたくさん見かけます。

私は、そんな現状が許せません。



その思いから、私は堅実に、でも確実に稼いでいく仕組みを開発しました。

それが、「在宅副業投資」。

堅実に取り組めば、いつでも会社を辞められる選択肢を持つことができます。

「在宅副業投資」は私の集大成でもあります。

これから楽しみにしててくださいね。

